



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
30 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
798

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη σύσταση δουλείας προς κατασκευή του αγωγού μεταφοράς ακαθάρτων της Βιομηχανικής Περιοχής Καβάλας. ... 1
2. Αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων στην περιοχή της Κοινότητας Παλαιολόγγου Νομού Σερρών για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών. ... 2
3. Εθνική επένδυση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με τη Ν.3481/1972-24.5.80 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 343/6.6.80 τ. Δ') για την κάλυψη εκπαιδευτικών αναγκών του Π. Ναυτικού. ... 3
4. Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση του διδακτηρίου του 13ου Δημοτικού Σχολείου Γλυφάδας. ... 4
5. Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του Γυμνασίου Γλυκών Νερών Αττικής. ... 5
6. Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για ανέγερση διδακτηρίου του 9ου Δημοτικού Σχολείου Καρασσίου. ... 6
7. Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή Αλίου Νομού Αττικής για την ανέγερση κτιρίου στεγάστως του Εθνικού Παιδικού Σταθμού Αλίου — Άνω Καλαμαρίου. ... 7
8. Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών ακινήτων για τη διπλάτυνση κοινοτικού δρόμου, υπέρ της Κοινότητας Πηγαδακίων Ν. Αρκαδίας και με δαπάνη αυτής. ... 8
9. Εθνική επένδυση της 167602/12.9.83 απόφασης του Νομικού Συμβουλίου της Επικρατείας περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 1337 μ² για την κατασκευή γιωτρήσεων στη Βιομηχανική περιοχή Κομοτηνής. ... 9

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

10. Παρακατάθεση από/της για αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Τριποτάμου Ανοτ. Βορείου Ν. Ημαθίας. ... 10
11. Παρακατάθεση από/της για αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Μπόδια Μαυρή Ν. Πριέζης. ... 11
12. Αναγκαστική παρακατάθεση από/της για τη γειωτική αποκατάσταση ακτήρων του θειομεταλλευτικού

και μεταφερόμενου οικισμού Τριποτάμου Πριέζης στο νέο οικισμό Ωρωπού. ... 12

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Καθορισμός των όρων και περιορισμών διάταξης οικοπέδων γύρω Σχολείου σε περιοχή του δημοτικού σχεδίου Χανίων (Κρήτης). ... 13

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

1. Παρακατάθεση από/της λόγω απαλλοτρίωσης στο Δήμο Αθηναίων. ... 14
2. Εξοικονόμηση παρακατάθεσης που έγινε λόγω προσαρτώσεως για την τακτοποίηση ιδιοκτησίας Γεωργίου Ιω. Ελκιντούλου Αποστόλου Κων. Μαρτίνου και Γεωργίου Ιω. Ζιώγα. ... 15
3. Εξοικονόμηση της προϋπάρχουσας παρακατάθεσης από/της λόγω προσαρτώσεως εκτάσεων κτισμάτων υπέρ του Δήμου Αθηναίων εις περιοχήν Τέρμα Πατήσια. ... 16

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ε.15201/1333/Κηρ. Καβάλας (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη σύσταση δουλείας προς κατασκευή του αγωγού μεταφοράς ακαθάρτων της βιομηχανικής περιοχής Καβάλας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχιών προς κήρυξη αναγκαστικών των απαλλοτρίσεων».
- Τις διατάξεις του Ν.Δ. 4458/1965 «περί Βιομηχανικών Περιοχών», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 742/1977.
- Την απόφαση του Πρωθυπουργού αριθ. Υ.238/21.9.83 (ΦΕΚ 551/Β'/21.9.83), για ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας Κων/νο Βατίτσ.
- Την κοινή απόφαση 0548/382/19.9.1983 (Φ.Ε.Κ. 548/20.9.1983 τ. Β') του Πρωθυπουργού και του Υπουργού

Οικονομικών, αναφορικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων της Υφυπουργού Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους κρίσιμης ωφέλειας και ειδικότερα για τη σύσταση βουλίας ως κατοικίας του αγνού μεταφράς ναυάρχων της βιομηχανικής περιοχής Καβάλας έκτασης συνολικού εμβαδού 1.573 τ.μ. (μήκος 2.000 μ. περίπου και πλάτος 10 μ.) ως φαίνεται στο με κλίμακα 1:1000 και με αριθμό σχεδίου 5.10/Ιούλιος 1983 κατατολογικό διάγραμμα της Διεύθυνσης Βιομηχανικών Περιοχών της Ε.Τ.Β.Α. Α.Ε. και στον αντίστοιχο κατατολογικό πίνακα, που θεωρήθηκαν στις 11.1983 από το Διευθυντή της Διεύθυνσης Χωροταξίας του τμήματος Εθνικής Οικονομίας Στ. Βασιλίου.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Καραμανίδης Βασίλειος, Καταρίνης Δέσποινα και άλλοι.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Ε.Τ.Β.Α. Α.Ε. και βάσει της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΩΝ)ΝΟΣ ΒΑΪΤΣΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αρ.Φ. Ε.15350/1361 Κηρ. Σερρών

αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων στην περιοχή της Κοινοότητας Παλαιοκάστρου Νομού Σερρών, για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 39/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχιών προς κηρύξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Ισχυρών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Τις γνωματεύσεις του ΓΕΣ/4ο ΕΓ/42 αριθ. Φ.910.171/4/41370/Σ.1000/23.4.82 και Φ.910.171/55/125213/Σ.3350/7.6.83.

4. Την Ο.72.2/18/Β.3230/1982 (ΦΕΚ 471/82 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυνας σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθν. Άμυνας του Υφυπουργού Εθνικής Άμυνας (Παυσανία Ζακωλίκου).

5. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών αριθ. Ο.548/382/19.9.1983 (ΦΕΚ 548/0.9.83 τ. Β'), αναφορικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων της Υφυπουργού Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους κρίσιμης ωφέλειας και ειδικότερα για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, έκτασης συνολικού εμβαδού 21.675 μ², που βρίσκεται στην περιοχή Παλαιοκάστρου του Νομού Σερρών και φαίνεται με αριθμούς ιδιοκτησιών 9.8,7,3,1,6 και 2 στο με αριθ. 1318 και με κλίμακα 1:1000 κατατολογικό διάγραμμα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού και στον αντίστοιχο κατατολογικό πίνακα που συνέταξε ο Γεώργιος Χατζηπαύλης Τ/χης (Γ) και θεώρησε ο Διοικητής της ΓΥΣ Πέλος Κόννης Ταξ/χος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Βασιλείδης Αγγελάκης, 2) Δημιτρίος Νικόλαος κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και να βάσει της Τελικής Εξουχίας Άδυνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΑΥΣ. ΖΑΚΩΛΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αρ.Φ. Ν.2226 3112 Ν 15351

3

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με τη Ν. 3481/1872 24-5-80 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 343 6-6-80 τ. Δ') για την κάλυψη επιτακτικών αναγκών του Π. Ναυτικού.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 12 του Ν. Δ της 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Ν. 3481/1872 24-5-80 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 343 6-6-80 τ. Δ') «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασης στο Κάτω Σούλι Μακεδόνος Αττικής προς κάλυψη επιτακτικών αναγκών του Π. Ναυτικού».

3. Την από 13-9-83 γνωμοδότηση του Αρχηγού Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

4. Τη Φ. 072.2/18-Β.3230 7-7-82 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Άμυνας (ΦΕΚ 471/9-7-82 τ.Β') σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Παυσανία Ζακωλίκου.

5. Την Ο.548.382 19-9-1983 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 548 20-9-1983 τ. Β') σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με τη Ν. 3481/1872 24-5-80 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 343 6-6-80 τ. Δ') μόνο για έκταση εμβαδού 644.000 Μ² που φαίνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ο-Π Ρ-Κ-Λ-Α και με κλίμακα 1:5.000 στο με αριθμό ΙΝ-2510Γ/25-7-83 κατατολογικό διάγραμμα πίνακα του Τοπογράφου Μηχανικού Ι. Κουλατζήδης γιατί: α) τμήμα της έκτασης αυτής εμβαδού 546.530 Μ² ανήκει στο Δημόσιο και β) η υπόλοιπη έκταση δε χρειάζεται για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα 14 Δεκεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΑΥΣ. ΖΑΚΩΛΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αρ.Φ. Π.8584/3144

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση του διδαστηρίου του 1ου Δημοτικού Σχολείου Γνωσάδας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ. της 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχιών προς κηρύξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 6-9-1983 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθμ. 1427 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 11-11-1982 πρακτικό καταλληλότητας της απασχολούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την αριθμ. Γ. 3702/235/12-2-1979 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί χαρακτηρισμού των εντός σχεδίου δομησίμων χώρων ως καταλλήλων και δια την ανέγερσιν σχολικών κτιρίων» (ΦΕΚ 104/20-2-79 τ. Δ').

6. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθμό 0.548/383/19-9-83 (ΦΕΚ 548/20-9-83 τ. Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδαστηρίων του 13ου Δημοτικού Σχολείου Γλυφάδας, έκτασης συνολικού εμβαδού 1435,32 Μ2 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Γλυφάδας Νομού Αττικής, στην οδό Σόλωνος, και εικονίζουμε τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α και με κλίμακα 1:200 στο από Μάϊου 1983, με αριθμό 275, κτηματολογικό διάγραμμα πύσσας, το οποίο έχει συντάξει ο τοπογράφος μηχανικός του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Αναστάσιος Μπιζόπουλος και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο τοπογράφος μηχανικός Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : Βασίλης Χρύσινας του Αθανασίου, Εμμανουήλ Χρύσινας του Αεωνίδα κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 13ου Δημοτικού Σχολείου Γλυφάδας και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Δεκεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΑΛΑΜΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αρ.Φ. Π.8583/3143

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδαστηρίων του Γυμνασίου Γλυκών Νερών Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχιών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 23.8.1983 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθμ. 1425 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών κτιρίων.

4. Το από 16.1.1980 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την αριθμ. 256312/2257/14.9.83 απόφαση του Νομάρχη Αττικής «περί εγκαίστεως ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Γλυκών Νερών Ν. Αττικής» (ΦΕΚ 255/28.9.73 τ.Δ').

6. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθμό 0.548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.83 τ.Β'), σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδαστηρίων του Γυμνασίου Γλυκών Νερών Αττικής, έκτασης συνολικού εμβαδού 7250 Μ2, που βρίσκεται στην περιοχή Γλυκών Νερών Νομού Αττικής, μεταξύ των οδών 'Οθωνος, Γ. Καραϊσκάκη, Μπουμπουλιάς και Αωνύμου (Ο.Τ. 62) και εικονίζεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α και με κλίμακα 1:500, στο από Σεπτεμβρίου 1983 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα (απόσπασμα ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Γλυκών νερών), το οποίο έχει συντάξει ο Γρηγόρης Κώτσηρας και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : Αναστάσιος Ψυλίδης, Νικόλαος Πανάρετος του Πέτρου και Αντώνιος Πανάρετος του Πέτρου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του Γυμνασίου Γλυκών Νερών Αττικής και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Δεκεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠΟΣΤ. ΚΑΚΑΛΑΜΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αρ.Φ. Π.8587/3145

(6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για ανέγερση διδαστηρίων του 9 Δημοτικού Σχολείου Κερατσινίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχιών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 17.5.1983 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθμ. 1413 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 29.9.1983 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την αριθμ. Γ 3702/235/12.2.79 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί χαρακτηρισμού των εντός σχεδίου δομησίμων χώρων ως καταλλήλων και διά την ανέγερσιν σχολικών κτιρίων» (ΦΕΚ 104/20.2.79 τ. Δ').

6. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθμό 0.548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.83 τ. Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση δικα-

κηρίου του Θου Δημοτικού Σχολείου Κερρατσινίου, έκτασης: συνολικού εμβαδού 2232,28 Μ2 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Κερρατσινίου (Ο.Τ.710), μεταξύ των οδών Νίκης, Δαβάκη, Βηλαρά και Λιστάν και εικονίζεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α, και με κλίμακα 1 : 200 στο από Ιανουαρίου 1979 με αριθμό 415 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα το οποίο έχει συντάξει η Πολιτικός Μηχανικός Γεωργία Δ. Χριστοδουλοπούλου και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Τοπογράφος Μηχανικός Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Παναγιώτα συζ. Αδαμαντίου Τσόλλα, 2) Μαρία Παντελέου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 9 Δημοτικού Σχολείου Κερρατσινίου και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Δεκεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΓΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΡΘΙΑΝΘΡΩΠΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΑΜΑΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. Υ.977/3103

(7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή Αλίμου Νομού Αττικής, για την ανέγερση κτιρίου στεγασίας του Εθνικού Παιδικού Σταθμού Αλίμου - Άνω Καλαμακίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων»

2. Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ/τος 775/1964 «περί κωδικοποίησης διατάξεων περί Λαϊκής Κατοικίας».

3. Το από 10.8.81 Προεδρικό Διάταγμα «περί αναθεώρησης του ρυποτικού σχεδίου Αλίμου (Αττικής)» (Φ.Ε.Κ. 492/11.9.81 τ.Δ').

4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθμό 0.548/282/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.83 τ. Δ') σχετικά με την άσκηση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

5. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υγείας και Πρόνοιας με αριθμό 1512/7.10.82 (ΦΕΚ. 856/29.10.82 τ.Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Υγείας και Πρόνοιας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα δια την ανέγερση κτιρίου στεγασίας του Εθνικού Παιδικού Σταθμού Αλίμου - Άνω Καλαμακίου, έκτασης συνολικού εμβαδού 1.600 Μ2 που βρίσκεται στην περιοχή Αλίμου Αττικής μεταξύ των οδών Λευκωσίας, Χειμάρδας και Φιλήμωνος (Ο.Τ. 337) και εικονίζεται με κλίμακα 1 : 200 και με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα το οποίο έχει συντάξει ο Π. Βανδώρος και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος Τ.Υ. Δήμου Αλίμου Ε. Ματθαίος στις 21.9.83.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Ηλίας Ηλιάδης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του που θα αντιμετωπισθεί από εγκριμένη πίστωση του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Έργο Σ.Α.Ε. 7893000) αρμοδιότητας Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Δεκεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ Μ. ΚΥΠΡΙΩΤΑΚΗ - ΠΕΡΡΑ

Αριθ. 23254

(8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών ακινήτων, για διαπλάτυνση Κοινοτικού δρόμου, υπέρ της Κοινότητας Πυλαίων Ν. Αρκαδίας και με δαπάνη αυτής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/1980 περί κυρώσεως του Δ.Κ.Κ. σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως και του άρθρου 1 του Ν.Δ. 703/70 σύμφωνα με τις οποίες ο Νομαρχάρχης είναι αρμόδιος για την έγκριση πράξεων απαλλοτριώσεως αδιακρίτως αξίας.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Δ. 797/71 συνδυασμό με τις άρσεις του Β.Δ. 139/71, περί αρμοδιότητας Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

3. Την αριθ. Π1/83 απόφαση του Κ.Σ. Πηγαδακίων περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων που βρίσκεται στα διοικητικά όρια αυτής της Κοινότητας και πάνω στα οποία προβάλλουν δικαιώματα οι: 1) Παν. Σ. Τσιριμπί, για έκταση 8,62 μ². 2) Μεν. Ηλ. Βρόνιος, για έκταση 13,85 μ². 3) Κων. Χρ. Στ. Κολοβού, για έκταση 39,20 μ². 4) Ελένη συζ. Κ. Τσόπια, για έκταση 84,71 μ². 5) Χρίστου Κ. Στρουμπούλου, για έκταση 127,74 μ². 6) Μαρία συζ. Π. Γιάνναρη, για έκταση 28,81 μ² και 7) Κων. νου Ι. Γούνη, για έκταση 55,92 μ² όπως τα στοιχεία αυτά αναγράφονται στον Κτηματολογικό πίνακα και τοπογραφικό διάγραμμα που έχει συντάξει και θεωρήσει η ΤΥΔΚ απ. 12.7.83.

4. Το από 15.11.83 έγγραφο του προϊστάμενου της ΤΥΔΚ που δικαιολογεί τους λόγους που ανάγκασε το Κ.Σ. να αποφασίσει την ως άνω απαλλοτρίωση.

5. Τις από 28.8.83 ενστάσεις α) Κων/νας Χαρ. Στ. Κολοβού, β) Μαρ. συζ. Π. Γιάνναρη και γ) Ελένης συζ. Κων/νου Τσόπια, καθώς και την άρση από 26.8.1983 ένστασης του Χρ. Κων/νου Στρουμπούλου, με τις οποίες επιβιώνεται η ακύρωση της ανωτέρω αποφάσεως του Κοιν. Συμβουλίου Πηγαδακίων, ισχυριζόμενων των προσφευγόντων ότι 1) το πλάτος του δρόμου που βρίσκεται μπροστά στις ιδιοκτησίες των είναι αρκετό. 2) αχρηστεύονται τα εναπομείναντα μετά την απαλλοτρίωση τμήματα καθίστανται μη άρτια και 3) κατά το παρελθόν έχουν προσφέρει στην Κοινότητα για τον δρόμο αυτό, από την ιδιοκτησία τους και 4) ότι δεν προηγήθηκε καμιά έστω τυπική προσυνεννόηση με τους διωγμένους ιδιοκτήτες.

6. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο.

Συμπεράσματα:

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 114 του Ν. 1065/1980 κατά των αποφάσεων του Κ.Σ. επιτρέπεται σε οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον να προσφύγει στο Νομαρχάριο και να προσβάλει τις πράξεις των Δημοτικών και Κοινοτικών Συμβουλίων για παράβαση νόμου, μέσα σε πέντε ημέρες από τον οι πράξεις αυτές δημοσιεύθηκαν.

Επειδή με τις ανωτέρω προσφυγές επιδιώκεται η ακύρωση της 11/1983 απόφασης του Κ.Σ. Πηγαδακίων για τους λόγους που διαλαμβάνονται σε αυτή.

Επειδή οι ισχυρισμοί των προσφευγόντων ότι το πλάτος του δρόμου είναι αρκετό και δεν απαιτείται διαπλάτυνση είναι αβάσιμος δεδομένου ότι η επιλογή της διαπλάτυνσης του δρόμου είναι αρμοδιότητα του Κοιν. Συμβουλίου που στηρίχθηκε σε πραγματικά δεδομένα Κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων μπροστά στην έξοδο του Δημοτικού Σχολείου, γεγονός που προκύπτει και από το ως άνω μνημονευόμενο έγγραφο της ΤΥΔΚ.

Επειδή ο ισχυρισμός ότι αχρηστεύονται οι ιδιοκτησίες των θυγμένων που αιτούνται ενάγει αβάσιμος διότι δεν υπάρχει ανάλογη διάταξη νόμου με σκοπό την αποζημίωση των μη απαλλοτριωμένων τμημάτων.

Επειδή τέλος ο ισχυρισμός ότι δεν προηγήθηκε κάποια συνεννόηση έστω και τυπική με τους θυγμένους ιδιοκτήτες για συμβιβασμό είναι αβάσιμος διότι σαφώς αναφέρεται στην ως άνω απόφαση ότι ανάλογες προσπάθειες του Κ. Συμβουλίου κατέστησαν αδύνατες, αποφασίζουμε:

Απορρίπτουμε τις υπό κρίση προσφυγές, για τους ανωτέρω διαλαμβανόμενους λόγους και επικυρώνουμε την 11/1983 απόφαση του Κ.Σ. Πηγαδακίων, περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων, που ευρίσκονται στην περιφέρεια της Κοινότητας αυτής και πάνω στα οποία προέχουν δικαιώματα κυριότητας 1) Παναγιώτης Σ. Τσιριμπής για έκταση 8,62 μ². 2) Μεν. Ηλ. Βρόνιος, για έκταση 13,85 μ². 3) Κων/να χα Στ. Κολοδού, για έκταση 39,20 μ². 4) Ελ. τζ. Κ. Τσάπελα, για έκταση 84,71 μ². 5) Χρ. Κ. Στρομπούλης, για έκταση 127,74 μ². 6) Μαρία τζ. Π. Γιάνναρη, για έκταση 28,81 μ² και 8) Κων/νας Ι. Γούνης, για έκταση 55,92 μ² όπως τα στοιχεία αυτά αναγράφονται στο οικείο κτηματολογικό πύνακα και τοπογραφικό πύνακα που έχει συντάξει και θεωρήσει η ΤΥΔΚ, για την διαπλάτυνση του εν λόγω δρόμου.

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ της Κοινότητας Πηγαδακίων και με δαπάνη αυτής.

Η αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 977/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 8 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΣΠΥΡΟΣ ΤΣΙΡΙΜΠΑΣ

Αρ:Φ. 168448

(9)

Οφεί, επανάληψη της αρ.Φ. 167.602/12.9.83 απόφασης του Νομάρχη Ρεθύμης περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 1237 μ², για την κατασκευή γεωτρήσεων στην Βιομηχανική περιοχή Κεμετηνής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών για την κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 4458/65 «περί Βιομηχανικών περιγών» με το οποίο θεωρείται ότι έχουν άρτιας ωφέλειας.

3) Την από 12.8.1983 αίτηση της Α.Ε. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ» και

4) Την από 8.8.83 κτηματολογικό πύνακα και από 12.8.1983 κτηματολογικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που συντάχθηκε από τον Πολ. Μηχανικό Χρόνημο Μπουτίνη και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή ΕΤΒΑ Κεμετηνής, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα, για λόγους Δημόσιας ωφέλειας, έκταση συνολικά εκτάσεως 1.237 μ², για την κατασκευή γεωτρήσεων στην ανωτέρω Βιομηχανική περιοχή, υπέρ και με δαπάνες της Α.Ε. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (Ε.Τ.Β.Α.)».

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κεμετηνή, 14 Οκτωβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΒΑΝΙΔΗΣ

ΔΗΛΩΣΕΙΣ

Αρ:Φ. 80947

(10)

Ανακοίνωση για παρακατάθεση αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Τριποτάμου Ανατ. Βερμίου Ν. Ημαθίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως».

β. Την αρ.Φ. 411133-26-10-79 (ΦΕΚ 1067/79 τ. Β') απόφαση του Υπουργού Γεωργίας, περί μεταβίβασης στους υπηρεσούντες παράγοντες του Υπ. Γεωργίας της εξουσίας να υπογράφουν με «εντολή Υπουργού» η οποία διατηρείται σε ισχύ, με την αρ.Φ. 263248/12-4-1982 (ΦΕΚ 191/26-4-82 τ. Β') ομοία.

2. Γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερόμενους:

α. Σε αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την βελτίωση και συμπλήρωση του Αρδ. δικτύου Ανατ. Βερμίου περ. Τριποτάμου αρ.Φ. Γ. 6125/1141/1977 Απόφαση των Υπουργών Γεωργίας και Οικονομικών (ΦΕΚ (ΦΕΚ 170/77 τ. Δ').

β. Στους δανειστές που έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν κάνει ενέργειες κατάσχεσης στα παραπάνω ακίνητα ή τους τρίτους γενικά διεκδικητές, ότι:

Η οριστική αποζημίωση, που καθορίστηκε με την αρ.Φ. 1179/1983 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης για όλα τα ακίνητα με τα επικείμενα σ' αυτά όπως εικονίζονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον σχετικό κτηματολογικό πύνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε για το σκοπό αυτό το αρ.Φ. 16469/25-11-83 γραμμάτιο σύστασης Παρ/κής του γραφείου Παρ/κών Βέροιας, για συνολικό ποσό δρχ/μών εκατό τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων εννήκοντα εκτώ (104598).

3. Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

4. Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα 13 Δεκεμβρίου 1983

Με εντολή Υπουργού
ΣΤ. ΣΠΑΝΑΚΗΣ

Αριθ. 81709

(11)

Ανακοίνωση για παρακατάθεση αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτριώση στην περιοχή Μπόδα Μαυρή Νομού Πρεβέζης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

α. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων).

β. Την αριθ. 411133/26-10-79 (ΦΕΚ 1067/79 τ. Β') απόφαση του Υπουργού Γεωργίας, περί μεταβίβασης στους υπεραστικούς παράγοντες του Υπ. Γεωργίας της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Υπουργού η οποία διατηρείται σε ισχύ, με την αριθ. 263248/12-4-1982 (ΦΕΚ 191/26-4-1982 τ. Β') οριζή.

Γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερόμενους :

α. Σε αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την κατασκευή αρδ. δικτύου Μπόδα Μαυρή αριθμ. Γ 2639/5312/1963 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Γεωργίας (ΦΕΚ 136/1963 τ. Δ').

β. Στους δανειστές που έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν κάνει ενέργειες κατάθεσης στα παρακάτω ακίνητα ή τους τρίτους γενικά διεκδικητές, ότι :

Η προσωρινή αποζημίωση, που καθορίστηκε με την αριθ. 143/1983 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρεβέζης για όλα τα ακίνητα με τα σημειώματα σ' αυτά όπως εικονίζονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον σχετικό κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρικών και Δανείων και εκδόθηκε για το σκοπό αυτό το αριθ. 966/25-11-1983 γραμμάτιο σύστασης Παρικών του γραφείου Παρικών για συνολικό ποσό δραχμών ενός εκατομμυρίου εκατό δέκα πέντε χιλιάδων εννεακοσίων πενήντα (1.115.950)

3. Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

4. Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα 13 Δεκεμβρίου 1983

Με εντολή Υπουργού
ΣΤ. ΣΠΑΝΑΚΗΣ

Αριθ. 7575

(12)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για τη γεωργικο-κτηνοτροφική απασχόληση αγεγμένων του δημοτικού πληθυσμού και μεταφερόμενου οικισμού Τριμιάτρου Πρέβεζας στο νέο οικισμό Ωρωπού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1) Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων), γνωστοποιούμε ότι :

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με τη 242148/2675/15.5.81 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Γεωργίας (ΦΕΚ 465 τ. Δ' 31.6.81) για την γεωργικο-κτηνοτροφική απασχόληση αγεγμένων οικισμού Ωρωπού (Τριμιάτρου).

β) Τους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές ή τρίτους διεκδικητές των ακινήτων ότι η αποζημίωση της εξαρχής επιφάνειας όπως φαίνεται στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν απ' τη ΔΤΥ και που προσωρινά καθορίστηκε με την 132/82 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας, έχει παρακαταθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Πρέβεζας με αριθμό χειρωνακτικού πιστάσεως παρακαταθήκης 9405/15.12.1983, ποσό δραχμών είκοσι τριών εκατομμυρίων οχτακοσίων ογδόντα οκτώ χιλιάδων εννεακοσίων τριάντα πέντε (23.788.935).

2) Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 16 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΣΤΡΑΤΙΝΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(13)

Καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης εγκριθέντος χώρου Σχολείου σε περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων (Κρήτης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 34 (παρ. 1), 35 (παρ. 5ε) και 38 (παρ. 2).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Την υπ' αριθ. 48/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθ. 690/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου που καθορίσθηκε για ανέγερση Σχολείου με την υπ' αριθ. Γ.39663/1514/17.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με θέμα «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων (Κρήτης) με τον καθορισμό χώρου για ανέγερση σχολείου στο Νομό Χανίων» (ΦΕΚ 354/Δ), ερμηνεύονται ως ακολούθως :

1. Οικοδομικό σύστημα: Πανταχόθεν ελεύθερο.
2. Συντελεστής δόμησης: Οκτώ δέκατα (0,8).
3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης τριάντα τοις εκατό (30%) της επιφάνειας του χώρου.
4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων του κτιρίου τρεις (3) με μέγιστο ύψος αυτού δέκα τρία και ήμισυ (13,5) μέτρα, συμπεριλαμβανόμενου και του ύψους της κεραμοσκεπής στέγης η κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική.
5. Το ανεγειρόμενο κτίριο πρέπει να απέχει από τις ρυμοτομικές γραμμές τουλάχιστον τέσσερα (4) μέτρα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 7 Δεκεμβρίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτριώσεως στο
Δήμο Αθηναίων.

Έχοντας υπ όψιν τα άρθρα 7 και 24 του Α.Ν. 1731/39 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», ως ούτος ετροποποιήθη και συνεπληρώθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εις γνώσιν των κάτωθι αναφερομένων ήτοι 1) των κακτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επι της δυνάμει του από 16.2.1951 διατάγματος απαλλοτριωθείσης εκτάσεως κειμένης παρά τη οδό Τυμφορηστού της πλατείας Κυνοσάργους του Δήμου Αθηναίων και 2) των τυχόν επι της ανωτέρω εκτάσεως εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων δικαιωμάτων, ότι αι δια της υπ αριθ. 288 (δικασία ογδόντα οκτώ) έτους 1982 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Ειδικής Διαδικασίας) καθορισθείσαι προσωρινά τιμὰ αποζημιώσεως δια την απαλλοτρίωσιν της ανωτέρω εκτάσεως (περί ης η υπ αριθ. 6 (έξ) έτους 1981 πράξις αναλογισμού κυρωθείσα δια της υπ αριθ. 34464/8144 έτους 8.7.1981 υπουργικής αποφάσεως) κατατέθηκαν εις το Τμήμα Παρακαταθηκών και Δανείων και εξεδόθη τυ υπ αριθμ. 703131/7.9.1983 γραμμάτων συστάσεως παρακαταθήκης εκ δραχμών τριών εκατομμυρίων τεσσαράκοντα επτά χιλιάδων εξηκασίων (3.047.600 δρχ.).

Εν Αθήναις τη 17 Νοεμβρίου 1983

Δημάρχος Αθηνάων
Δ. ΜΠΕΡΗΣ

(15)

Ειδοποιήση παρακατάθεσης που έγινε λόγω προσκυρώσεως
για την καταπίεση ιδιαντηρίας Γεωργίου Ιω. Ελασιπού-
λου. Αποστόλου Κων. Μαρτινίδη και Γεωργίου Ιω. Ζιώγα.

Οι Γεώργιος Ιωάννου Ελασιπούλος, Απόστολος Κων/νου Μαρτινίδης και Γεώργιος Ιωάννου Ζιώγας ανακοινώνουν ότι παρακατάθεσαν στο ενωπιό Τμήμα Παρακαταθηκών και Δανείων της κατηνίκης τους το οποίο εξέδωκε το υπ' αριθ. 69408/10.6.1984 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 192.500 υπέρ του Δήμου Θεσσαλονίκης. Το παραπάνω γραμμάτιο εισπράξεως υπαγόρευαν στον συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Ιωάννη Γ. Κατρανά ο οποίος συντάσσει την υπ' αριθ. 26597/11.6.1984 πράξη του.

Δυνάμει της υπ' αριθ. 1092/53 πράξης καταπίεσης και αναλογισμού αποζημίωσης λόγω εμπιστευτικής του Πολιτε-

τικού Γραφείου Θεσ/νίκης που κωδικοποιήθηκε νόμος με τη υπ' αριθ. 41284/59 απόφαση του Νομάρχη, προσκυρώθη εις την ιδιαντηρία υπ' αριθ. 1 πρώτη οικουμένου υπό στοιχεία 3—4—5—6—3 υπεύθ. 55.00 τ.μ. που φέρεται επ' ενόχαι: Δήμου Θεσ/νίκης.

Δυνάμει της υπ' αριθ. 251/63 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης καθορίσθηκε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης στο ποσό των δρχ. 3.500 κατά τ.μ. και έγινε η ανάλογη παρακατάθεση.

Θεσσαλονίκη, 16 Δεκεμβρίου 1983

Η Πληρεξούτη Δικηγόρος
ΟΛΥΜΠΙΑ ΤΡΟΧΙΔΟΥ - ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΥ

(Αριθ. διπλ. 4ου Δημ.σ. Τμήμα Θεσ/νίκης 7163222/83)

(16)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακολούθησεως αποζημιώ-
σεως προσκυρώσεως εκτάσεως κειμένης εντός του Δή-
μου Αθηναίων εις περιοχὴν Τέρμα Πατήσια.

Οι Χρήστος Δημητρίου Παπαγεωργίας και 2) Σοφία συζ. Χρήστου Παπαγεωργία το γένος Αλεξάνδρου Καβου-
ρίνου, κατέθεσαν εις το Τμήμα Παρακαταθηκών και Δα-
νείων Αθηνών υπέρ παντός αναγνωρισθέντος δια δι-
καστικής αποφάσεως δικαιούχου τα ποσόν των δραχμών
δώδεκα χιλιάδων τριακοσίων εξηκοντα πέντε (12.375)
δι αποζημιώσιν της δια των κατωτέρω παρατιθεμένων
στοιχείων προσκυρώσεως εκτάσεως α) Πράξις αναλογι-
σμού 37/73 Π.Γ. Αθηνών β) Σημείο Διάνοιξης της οδού
Σάκωνος γ) Περιοχή Δήμος Αθηναίων, Συνοικία «Τέρμα
Πατησίων δ) Προσκυρωτέα έκτασις 37,50 μ. τ. ε) Από-
φασις καθορισμού τιμῆς μονάδας 5595/79 του Εφετείου Αθη-
νών.

Το εκδοθέν υπ αριθμόν 707118/19.10.1983 γραμμάτιον
συστάσεως παρακαταθήκης του Τμήμου Παρακαταθηκών
και Δανείων κατατέθη εις τον Συμβολαιογράφον Αθηνών
Γιάννη Σπυριδωνος Γουβέλη (Μικρομιάλη II) συντα-
γείσης προς τούτο της υπ αριθμόν 1009/15.12.1983 πρά-
ξεως του. Πρός ένομον γνώσιν και δια της νομίμου
συνεπείας παντός δικαιούχου (εικονιζόμενος δικαιούχος:
Χαρίκλεια γένη Αθηνάσιου Γούλια) ως επίσης παντός τυ-
χον ενυποθήκον ή κατασχόντος δανειστού και τρίτων δι-
καιωμάτων.

Εν Αθήναις τη 20 Δεκεμβρίου 1983

Ο Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΡ. ΚΑΡΟΥΤΖΟΣ

(Αριθ. διπλ. 6842867/83 Δημ. Τσμ. ΓΕΑ της 21.12.83)

